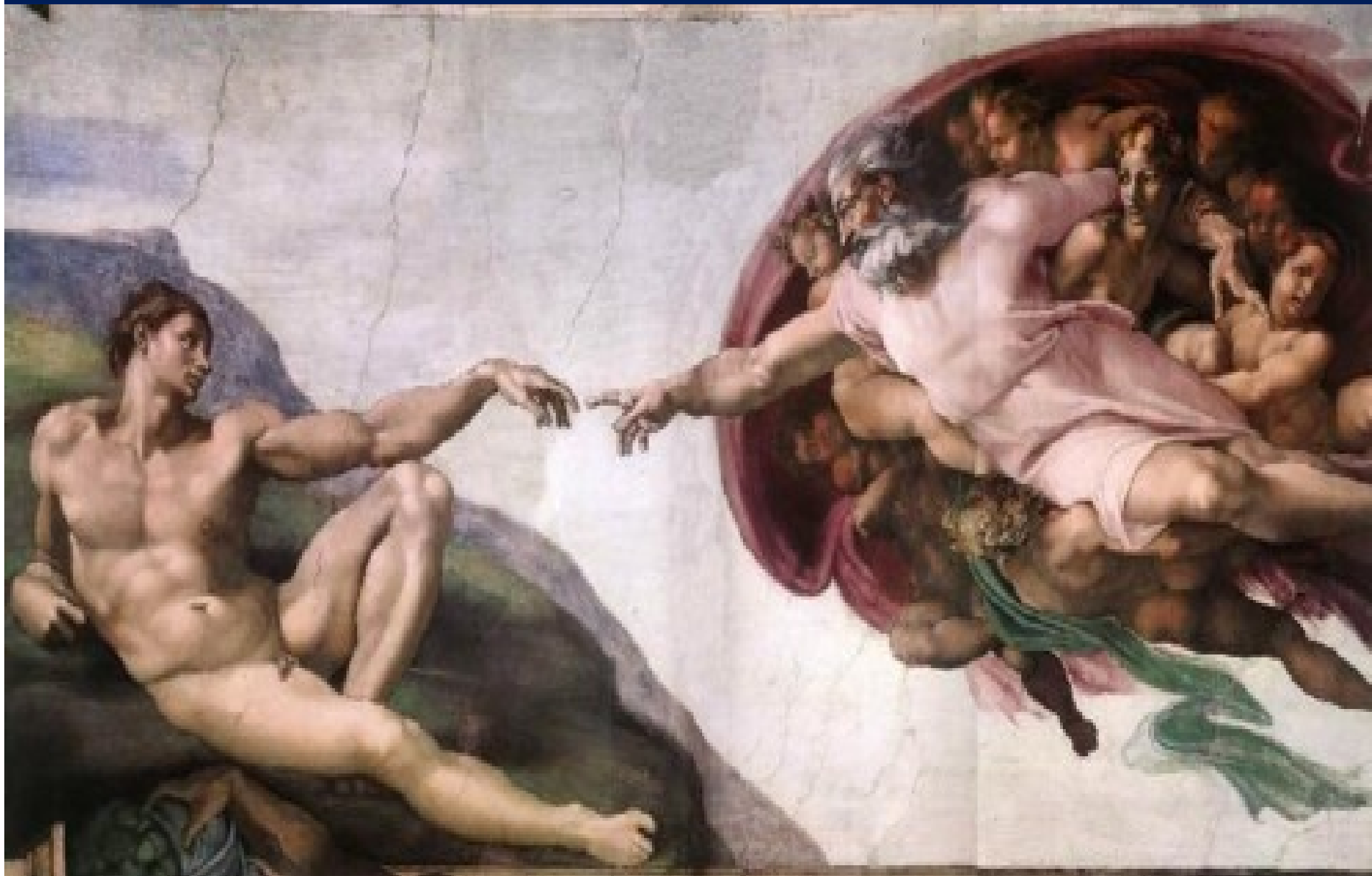
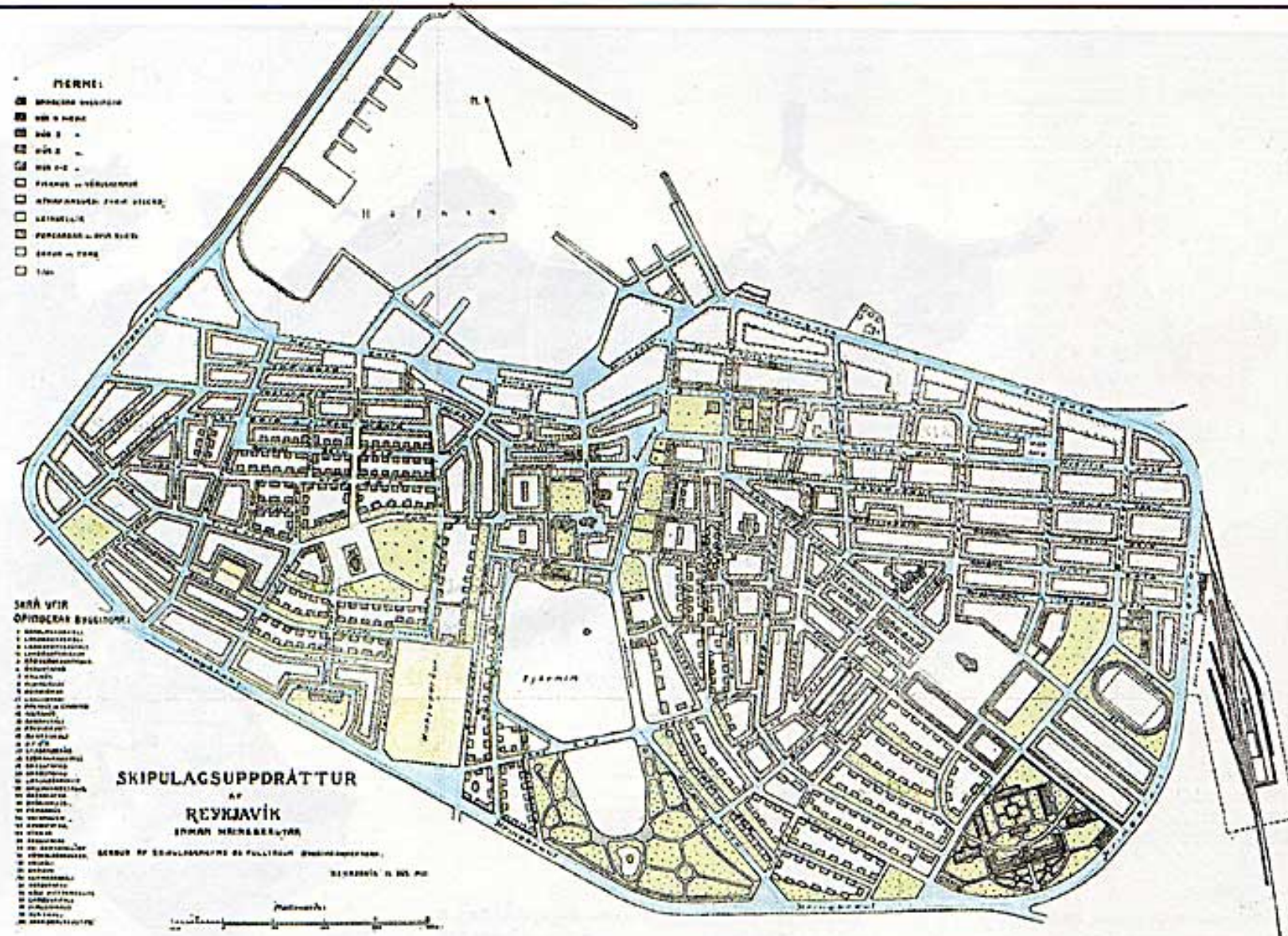
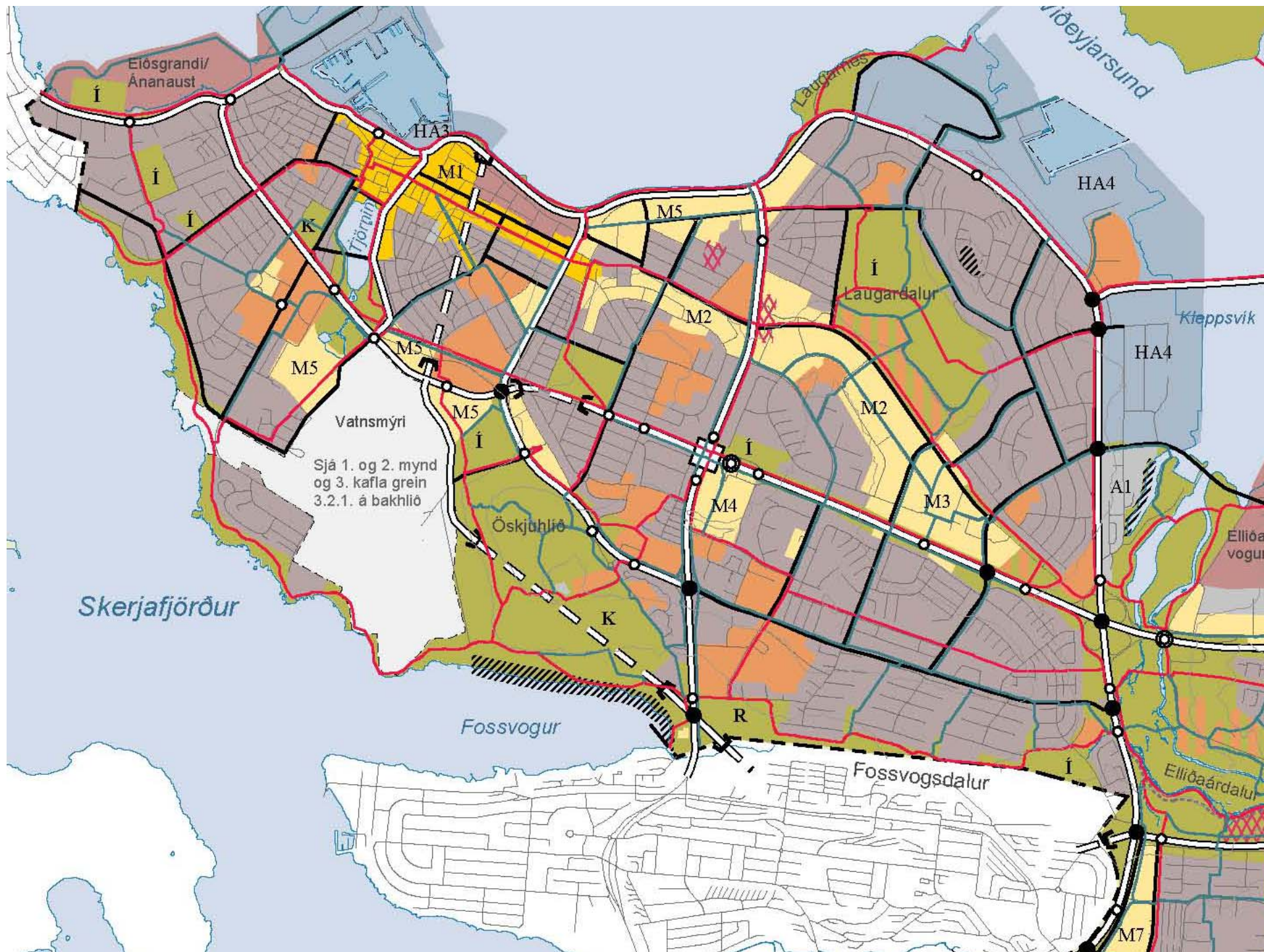


Kemur skipulagið frá Guði?



Heildarskipulag Reykjavíkur frá 1927





AÐALSKIPULAG REYKJAVÍKUR 2010-2030

Þéttbýlisuppráttur

Nóvember 2013

Uppfært 6. febrúar 2014

LANDNOTKUN

- Íbúðarbyggð (ÍB) (sjá nánar kaflann Skipulag borgarhluta)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Miðbæði (M) (sjá nánar mörk svæði í kaflinum Miðbæði)
- Miðborg (M) (sjá nánar mörk svæði í kaflinum Miðborg)
- Verslun og þjónusta (VP) (sjá nánar kaflann Skipulag borgarhluta)
- Athafnasvæði (AT)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Hafnir (H) (sjá nánar mörk svæði í kaflinum Hafnasvæði)
- Innri höfn
- Flugvelli (FV) (línuþverur hvarfdráttur um starfsemi Flugvallar í Vatnsmýri er að finna í kaflinum Landnotkun í A hluta greinargreinar)
- Veitur og heilgunarsvæði (VH)
- Efnistöku- og efnislausnarsvæði (E)
- Vegir, götur og stígar (VE) (sjá nánar kaflann Vatnsmýri)
- Opín svæði (OP)
- Þróttasvæði (ÞP)
- Kirkjugarðar og grafreirir (K)
- Öbyggð svæði (ÖB)
- Landbúnaðarsvæði (L)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Sérstök not haf- og vatnssvæði (SN)
- Strandsvæði (ST)

SAMGÖNGUR

- Mislag gatnamót*
- Akstursbrú/akstursgöng
- Göngubrú/undirgöng
- 3 Jarðgangamunni
- Stofnistígar²
- Tengistígar²
- Reiðleiðir
- Stofnbraut
- Tengibraut
- Jarðgöng
- Aðrar götur³

VERNDARSVÆÐI

- Vatnsból (VB)
- Vatnsvernd - grannsvæði (VG)
- Vatnsvernd - fjarvæði (VF)
- Fríðlyst svæði (FS)
- Hverfisvernd (HV) (sjá einnig kaflann Náttúra, landlag og loftslag, og kaflann Borgarvernd)
- Minjavernd (MV) (sjá einnig kaflann Náttúra, landlag og loftslag)
- Mörk sveitarfélaga
- Græmi trefillinn
- Þéttbýlismörk (sjá mynd 7 í kaflinum Landnotkun)

Samþykktar og staðfestingarferli

Aðalskipulagið 2010-2030 sem hefur verið auglýst skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í borgarstjórn þann

20____, sbr. einnig samþykkt borgarráðs 6. febrúar 2014

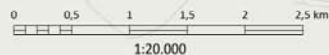
Aðalskipulagið 2010-2030 var staðfest af Skipulagisstofnun skv. 3. mgr. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þann

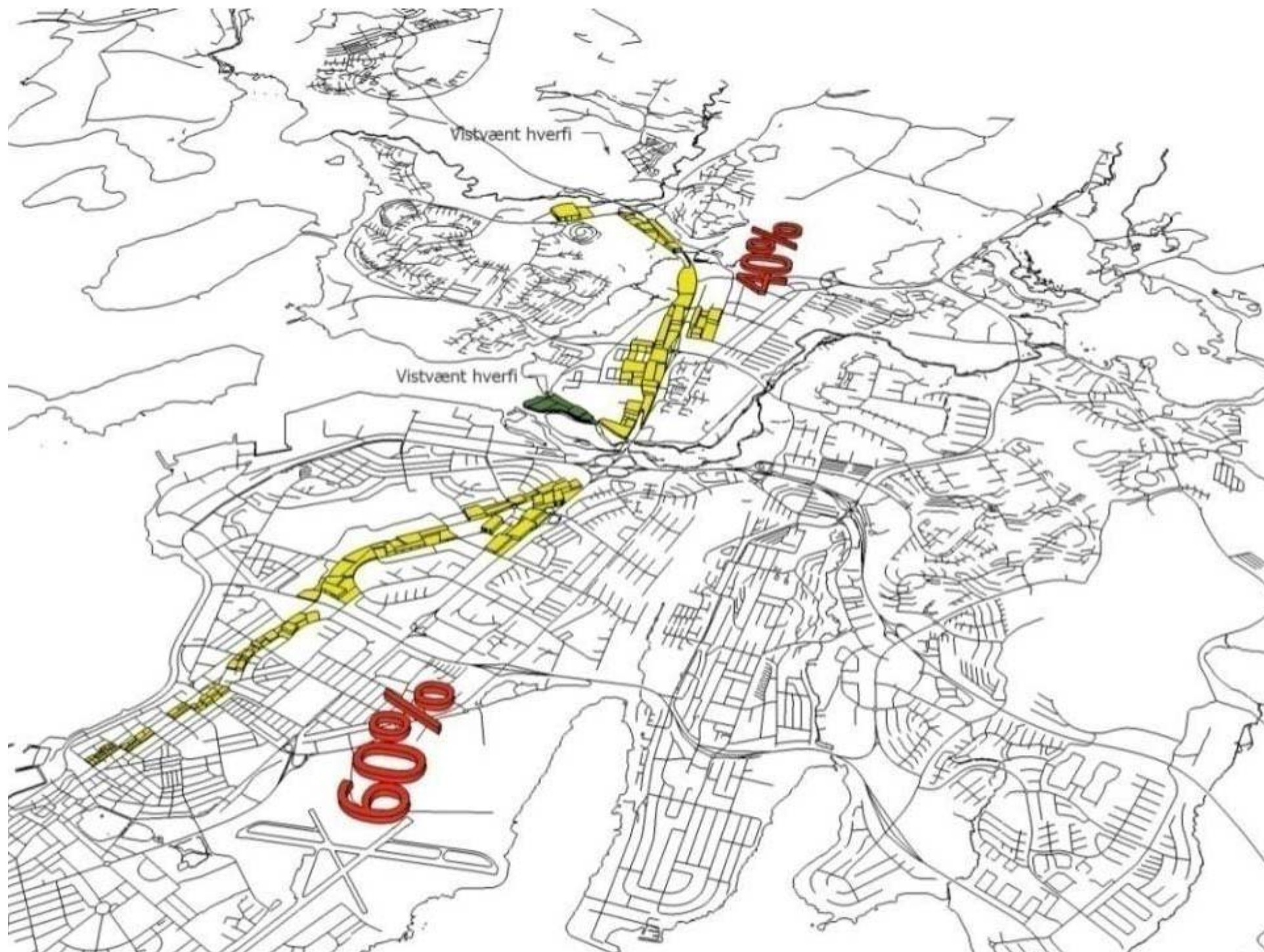
20____

Aðalskipulag þetta er staðfest með fyrirvara um málstöður matts á umhverfisskiptum þessu framkvæmdum sem fella undir lög nr. 106/2000.

Fyrir liggur umfangsmikill Reykjavíkurborgar, ríkisins og sveitarland Group og viltfótastærðingulag ríkis og borgarinnar, dagsetti 25. október 2013 sem verða stöðu aðalskipulagins um uppbyggðs í Vatnsmýri (sjá Faglegar C.B. Ösphegga í Vatnsmýri) og tæknisamlegu þessu er gitt nánar skýringar um Rannsóknir Flugvallarinnar af svæðinu, sjá nánar um málstöður og formendur í kafla um Vatnsmýri 6b, 40-41, kafla um samvæmi við Jarðvarm ríkisins á 6b, 6-7 og kafla um Flugvallarinnar á 6b, 216-217.

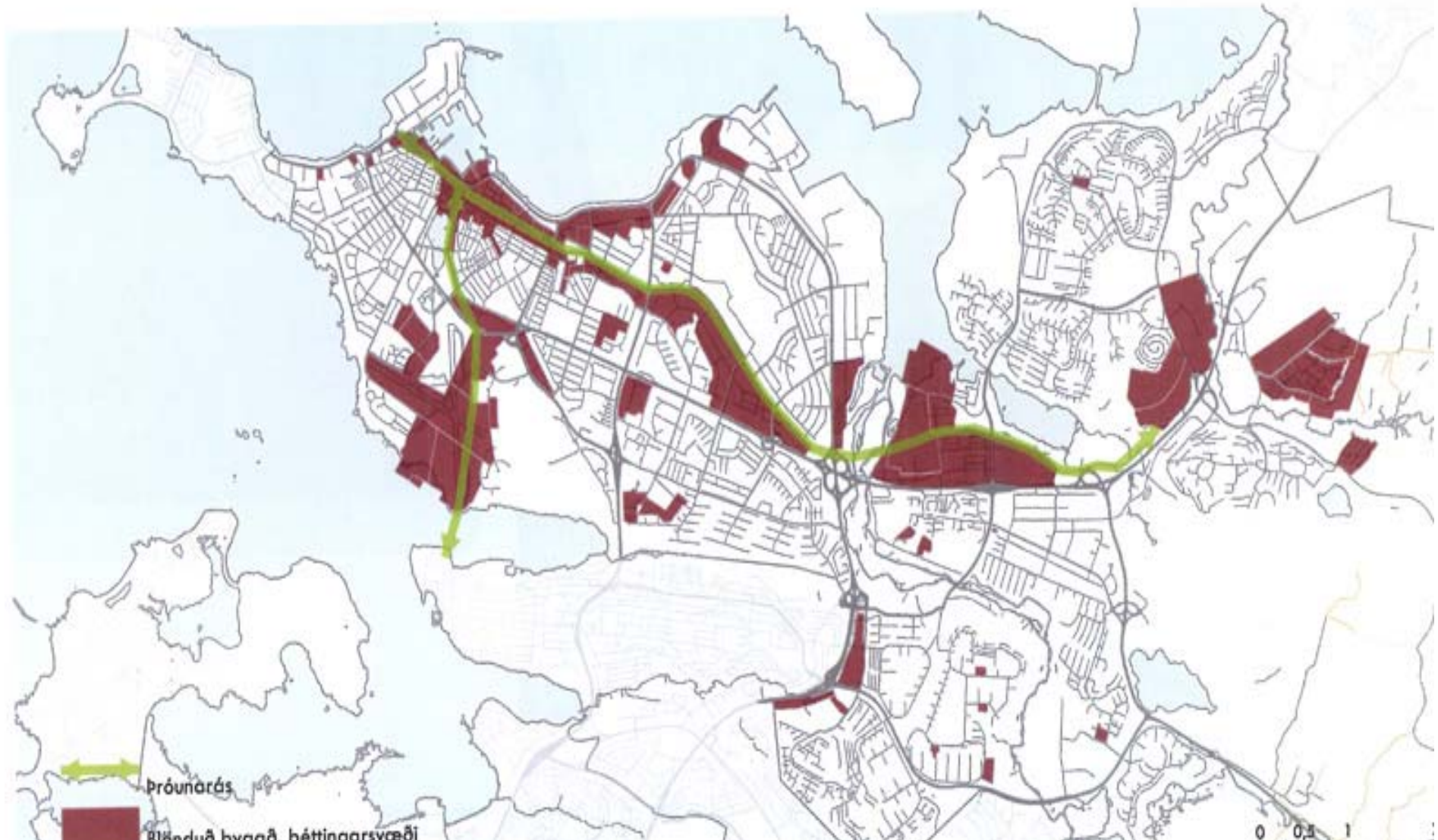
*Aðalskipulag hefur byggðaræðis 2005-2024 setur fram stefnu um stofnbrautir með mislag gatnamót sem tekur meðal annars til eftirfarandi gátufalla: 1. Stofnbraut við mót Sérstættar að gættum Reykjavíkurborgar og Sveitarfélaga; 2. Breiðfötubraut frá gatnamótum við Árnarveg og við Tullandavegi; 3. Gatnamót Kringlóttarinnar Árnarveginnar. Með vísni til 1. og 2. málstöður 7. mgr. 12. gr. skipulagslaga er gerður fyrirvar um stöðu Reykjavíkurborgar í aðalskipulaginu um að öðru með mislag gatnamót á umhverfisskiptum. Við stöðu málstöðurinnar verður skipulaginn.





Samgöngu og þróunarás

“Hugmyndin felst í því að að viðurkenna í hugsun og verki línulegan vöxt miðborgarinnar til austurs”







Í svæðaskipulagi höfuðborgarsvæðisins vekur tvennt athygli.:

Afmörkun byggðarinnar með sömu hugmyndafræði og í heildarskipulagi Reykjavíkur frá 1927.

Ákvörðun um “Meginstofnvegi” til höfuðborgarsvæðisins og innan þess. Samgönguás Aðalskipulags Reykjavíkur styður þessa framtíðarsýn.

Úr menningarstefnu í mannvirkjagerð frá 2007

”Áhersla skal lögð á heildarmynd og mælikvarða þegar byggt er í eða við eldri byggð. “

